

WYKAZ

nieruchomości gruntowych położonych Połańcu przy ulicy Wyzwolenia, w obrębie strefy inwestycyjnej B, stanowiących własność Gminy Połaniec, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu jako obszary inwestycyjne, w całości lub części

Lp.	Nr działki	Pow. - ha -	Nomenklatury prawne Nr KW	Położenie	1. Przeznaczenie nieruchomości w planie 2. Sposób zagospodarowania nieruchomości	Opis przedmiotu sprzedaży	Cena gruntu -netto-
1.	8614	1,4597	KI1A/00017225/1	Połaniec, przy ulicy Wyzwolenia	1. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Połania (część I obejmująca północną część miasta Połania do rzeki Czarnej) uchwalonym uchwałą Nr XXXII/231/05 Rady Miejskiej w Połańcu z dnia 29.06.2005 r. (Dz. Urz. Woj. Świąt. z dnia 23 sierpnia 2005 roku Nr 201 poz. 2379) wraz z jego zmianą uchwaloną Uchwałą Nr V/20/2015 Rady Miejskiej w Połańcu z dnia 29 stycznia 2015 r (Dz. Urz. Woj. Świąt. z dnia 10 marca 2015 r. poz. 843)	Działka wchodzi w skład strefy inwestycyjnej B w Połańcu jako obszar inwestycyjny IV , posiada pełne uzbrojenie techniczne doprowadzone do granicy tego obszaru.	569 283 + VAT
2.	8616/1	0,5948	KI1A/00017225/1	Połaniec, przy ulicy Wyzwolenia	działki nr: 8614, 8616/1, 8616/2, 8616/3 znajdują się na terenie zabudowy usługowej i obiektów produkcyjnych, składów i magazynów – symbol w planie U/P-8 .	Działka wchodzi w skład strefy inwestycyjnej B w Połańcu jako część obszaru inwestycyjnego VII , posiada pełne uzbrojenie techniczne doprowadzone do granicy tego obszaru	231 972 + VAT
3.	8616/2	0,2789	KI1A/00017225/1	Połaniec, przy ulicy Wyzwolenia	2. Aktualnie działki są niezabudowane	j.w.	108 771 + VAT
4.	8616/3	0,2820	KI1A/00017225/1	Połaniec, przy ulicy Wyzwolenia		j.w.	109 980 + VAT

Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje:

- osobie, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wyżej cyt. ustawy lub odrębnych przepisów,
- poprzedniemu właścicielowi nieruchomości pozbawionemu prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercy, jeżeli osoby te złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. od dnia **11 marca 2022 r.** i złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na jej nabycie za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Połaniec, ul. Ruszczańska 27, lub telefonicznie 0 15 865 04 06

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Połaniec, w dniach: **od 11 marca 2022 r. do 1 kwietnia 2022 r.**

Wykaz sporządziła: **Agnieszka Pasek**, Kierownik Referatu Mienia Komunalnego, tel. 15 865 04 06

Burmistrz
mgr inż. Jacek Benedykt Nowak

